

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 933

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Διορθώσεις σφαλμάτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 51626/2529 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νέας Σμύρνης (Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 π. δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα τις παρ. 1β και 2 του άρθρου 1.

3. Τις διατάξεις του ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου κλπ.» (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

6. Την υπ' αρ. 179/85 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Σμύρνης.

7. Την υπ' αρ. 142/87 γνωμοδότηση του κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Σμύρνης (Ν. Αττικής) στο υπ' αρ. 104 οικοδομικό τετράγωνο με τη μετατροπή κοινόχρηστου χώρου σε οικοδομήσιμο όπως φαίνεται στο χρωματισμένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 51626/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

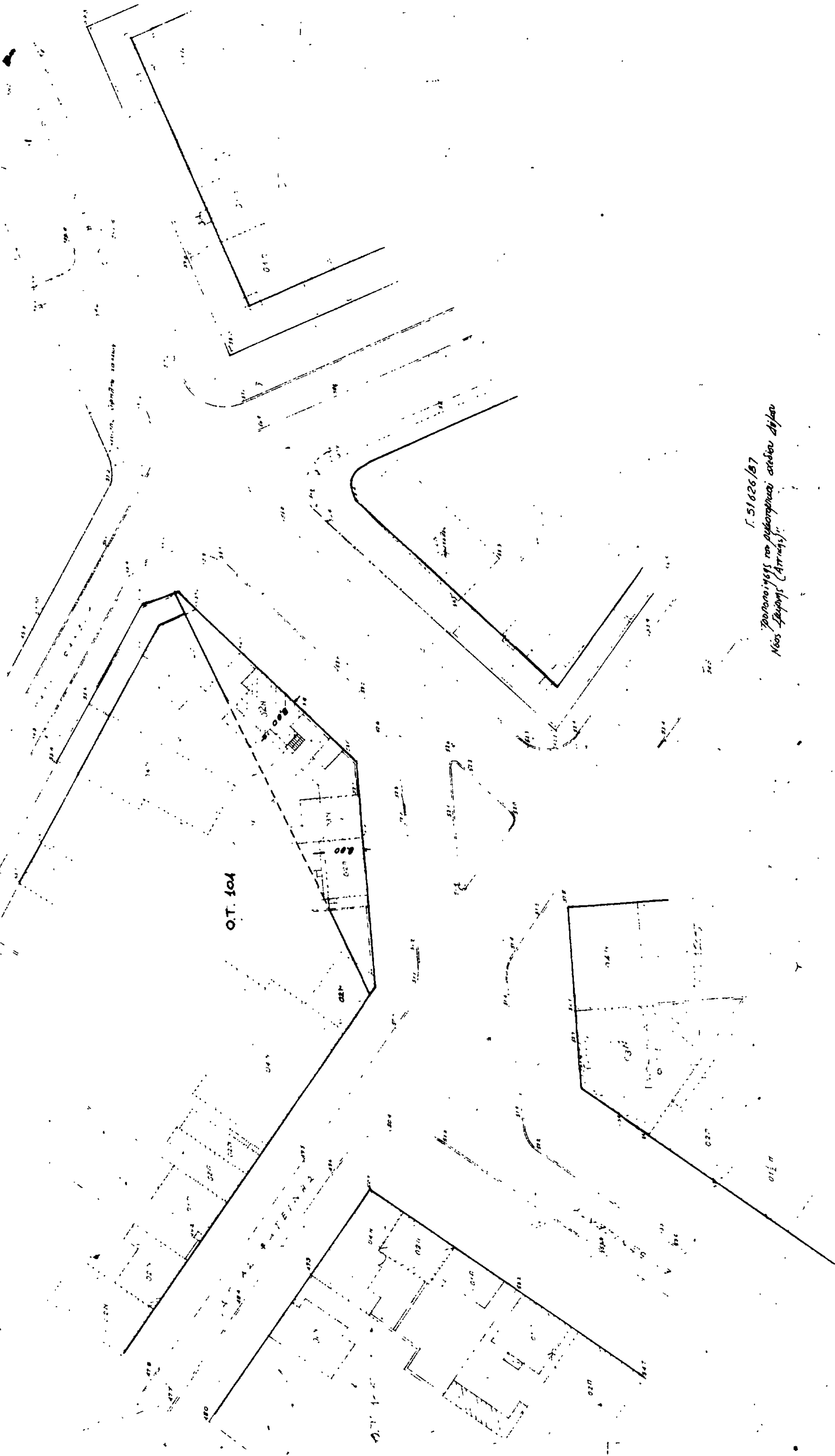
2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στο κατά το προηγούμενο άρθρο τροποποιούμενο οικοδομικό τετράγωνο και έχουν πρόσωπο στη λεωφόρο Ελ. Βενιζέλου επιβάλλεται προκήπιο πλάτους μεταβλητού από μηδέν (0) έως οκτώ (8) μέτρα, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Αυγούστου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


Νέα Σμύρνη 1:500
Ο.Τ. 101
Γ. 51626/87
Τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νέας Σμύρνης (Αττικής)
13 Μαΐου 1987
Β. ΓΡΥΛΛΗ

Αριθ. 18962/408 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων Χαλανδρίου στο Ο.Τ 809 και κοινόχρηστο χώρο πρασιών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α/86.

6. Τις αριθ. 132/87 και 171/87 αποφάσεις Δ. Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται Α) η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου στο Ο.Τ. 809 για α) την μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών β) τον καθορισμό προκηπίου επί της οδού Προφήτη Ηλία πλάτους 4.00 μ. και επί της ανωνύμου οδού πλάτους 2.00 μ. γ) τον καθορισμό πλάτος Προφήτη Ηλία 12.00 μ. και ανωνύμου οδού 7.00 μ.

Β) Ο καθορισμός κοινοχρήστου πρασιών.

Γ) Η τροποποίηση του κοινόχρηστου πρασίνου για την διάνοιξη οδού Πολυδρόσου πλάτους 10.00 μ. και για την μετατοπίση της ρυμοτομικής γραμμής όπως φαίνονται λεπτομερώς στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση σε κλίμακα 1:500.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

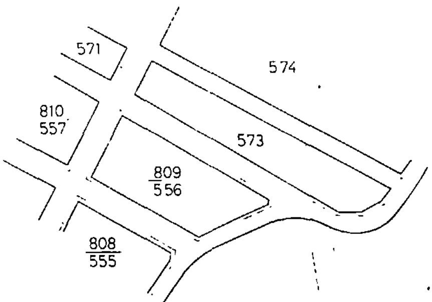
Αγ. Παρασκευή, 17 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΡ. ΗΛΙΑ Ο.Τ. 809/556
ΚΛ. 1:500

ΟΤ 571
ΟΤ 574
ΟΤ 573
ΟΤ 810
ΟΤ 809
ΟΤ 808
Β
οδος κρινων πλ. 8.00μ
οδος γιασεμιων πλ. 14.00μ
οδος ακακιων πλ. 14.00μ
οδος ναρκισσων πλ. 10.00μ
οδος ροδοδαφνης
οδος προφ. ηλια
πολυδροσου
πεζοδρομος Ο.Ρ (7/Δ/85)
Κ.Γ.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δ/γμα 23-12-72, ΦΕΚ 14Δ/18-1-73

	ΤΟΜΕΑΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΠΡΟΣΩΠΟ	ΒΑΘΟΣ
	Δ	550τμ	16μ	18μ
Προ 18-1-73	Δ	110τμ	6μ	8μ
Προ 11-5-31		56τμ	5μ	5μ
ΓΟΚ '73	Δ	550τμ	16μ	25μ.

ΣΔ 100, ισχυει ο ΓΟΚ '85

Κτηματολογικος πινακας

1. Γεωρ Ξηρας, Ναρκισσων 25 Πρ Ηλια, Πολυδροσο
2. Χρυσ Γεωργιου, Κουντουριωτου 195?, Πειραιας
3. Γεωρ Κατσιαρας, Πρ Ηλια 57, Πολυδροσο
4. Εμμ Τσαμπραυνης, Ροδοδαφνης & Πολυδροσο
5. Ιωαν [illegible] Ροδοδαφνης & Πολυδροσο
6. [illegible] Φιαμη Πολυδροσου
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]

[illegible] 18962/408/17[illegible] [illegible] Δημαρχου Αμ. [illegible]

Ο Νομαρχης

Μ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1185/18/87 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Καλυβίων Θορικού στα υπ' αριθμ. 7 και 8 Ο.Τ. Νομ. Ανατολικής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70Α/5.6.86.

6. Την υπ' αριθμ. 11/85 απόφαση Κ. Σ. Καλυβίων Θορικού.

7. Το πρακτικό 35/87 της συνεδρίας 28/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου (Θορικού) Καλύβια στα υπ' αριθμ. 7 και 8 Ο.Τ. με την κατάργηση του υπάρχοντος δρόμου και την ενοποίηση αυτών όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αγ. Παρασκευή, 29 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ" ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΚΑΛΥΒΙΩΝ ΕΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ m^2	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΡΙΔΙΟΥ m^2
1	[illegible]	Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-4-3-Γ	1 333,20	
1α	-//-	Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-13-12-7-6-5-4-Ι	2 273,75	
1β	-//-	4-8-9-10-7-Α	275,50	3 955,45
2	[illegible]	3-4-5-8-3	1.332,20	
2α	-//-	12-13-14-17-Τ-15-11-12	2 5[illegible]5,65	3.947,85
3	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΑΙΑΤΗΣ	1-2-5-6-1	1 332,20	
3α	-//-	17-14-15-16-17	2 [illegible]22,45	3 891,65
4	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΓΡΑΦΟΣ	1-6-7-9-Α-Β-1	1 339,20	
4α	-//-	16-15-Σ-Ο-Π-Ρ-Σ-16	2 [illegible]22,45	3.891,65
5	ΣΟΦΙΑ ΣΤΑΜΟΥ	8-7-12-11-10-9-8	6[illegible]5,00	

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651 ΚΑΙ 1337/83

1 ΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟΥΣ 1, 1α, 2, 2α, 2β, 3, 3α, 4, 4α ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΑ ΑΛΛΑ ΟΧΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ ΓΙΑΤΙ ΧΡΕΙΑΖΟΝΤΑΙ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ

2 ΤΑ ΣΥΝΟΡΑ ΥΠΕΔΕΙΞΑΝ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

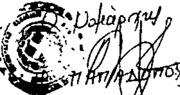
ΚΑΛΥΒΙΑ 10 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1985 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνοδεύει την αριθ. 11/1985 απόφαση κοινοτικού συμβουλίου Καλυβίων Θορικού

Καλύβια 17/5/85
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας



Συνοδεύει την υπ' αριθ. 1185/18/29787 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής
Ο Νομάρχης
Παπαδόπουλος



Ν

ΠΛΑΤΕΙΑ

Ο.Τ. 9

Ο.Τ. 48

Ο.Τ. 49

Ο.Τ. 59

Ο.Τ. 60

Ο.Τ. 8

Ο.Τ. 7

Ο.Τ. 6

ΟΔΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ

ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

Αριθ. 16054/346/87 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου στο Ο.Τ. 233 Νομ. Ανατολικής Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α').

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

6. Την υπ' αριθμ. 141/87 απόφαση Δ.Σ. Ηρακλείου.

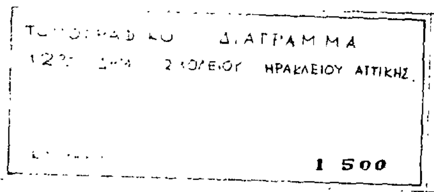
7. Το πρακτικό 30/87 της συνεδρίας 28/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου στο Ο.Τ. 233 για τον χαρακτηρισμό εκτάσεως αυτού ως χώρου σχολείου όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή σε κλίμακα 1:500.

Αγ. Παρασκευή, 31 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

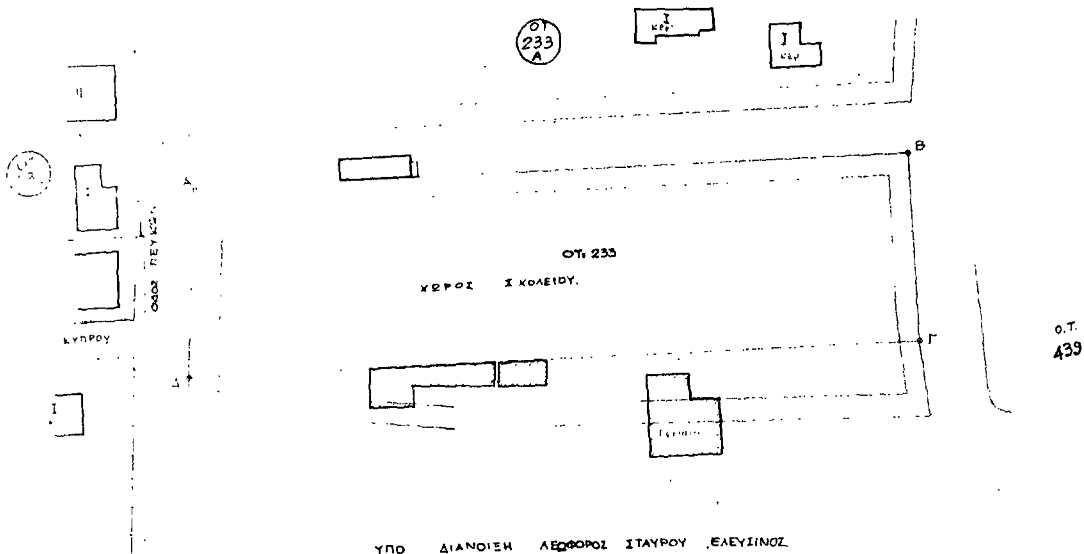


Συνοδεύει και υπ' αριθ. 16054/346/31-7-87 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής

Ο Νομάρχης

Η. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ





ΑΘΗΝΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1986

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΤΟΠ./ΜΗΧ.

Ο.Τ 440

Ο.Τ. 443

Αριθ. 15461/914 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων σε τμήμα Ο.Τ. 749.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν καισυμπληρώθηκαν με το υπ'. αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ/70/Α) με το οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρωνκαι περιορισμών δόμησης στους Νομάρχες.

4. Την υπ' αρ. 438/8.11.84 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

5. Την υπ' αρ. 23/10.6.87 (θέμα 16ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων σε τμήμα του Ο.Τ. 749 με τον χαρακτηρισμό του τμήματος μέ τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Α.) σε χώρο κοινόχρηστου πράσινου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Πολεοδομίας Δυτ. Αττ. και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

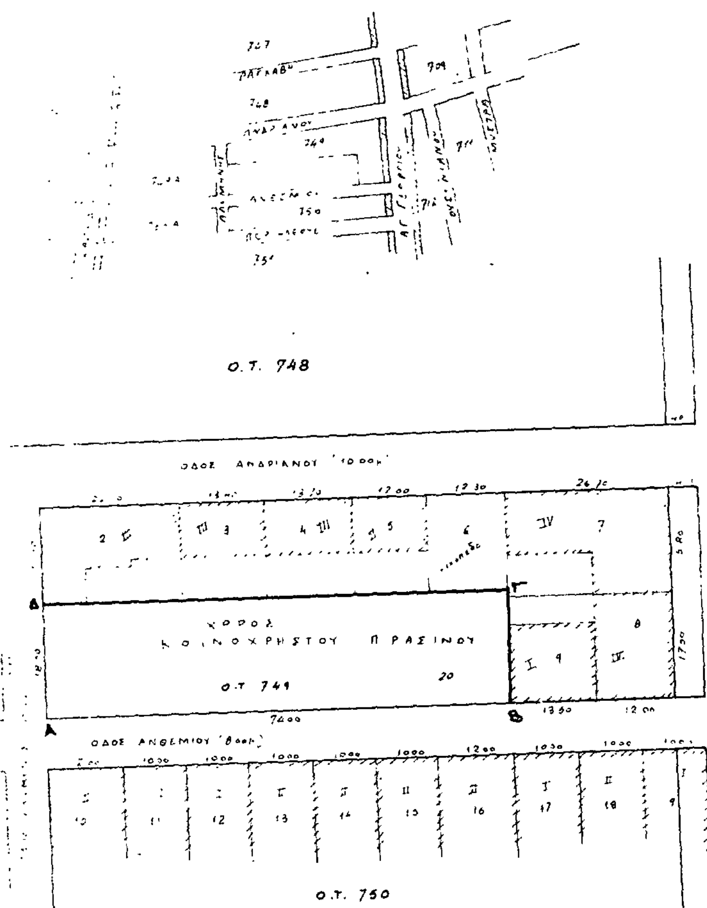
Άρθρο 2

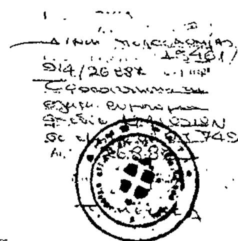
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αιγάλεω, 26 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ






Αριθ. 15460/913 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων σε τμήμα Ο.Τ. 2165.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν καισυμπληρώθηκαν με το υπ'. αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ. 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ. 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ/70/Α) με το οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρωνκαι περιορισμών δόμησης στους Νομάρχες.

4. Την υπ' αρ. 369/27.11.86 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

5. Την υπ' αρ. 23/10.6.87 (θέμα 15ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων σε τμήμα του Ο.Γ. 2165 με τον χαρακτηρισμό της ιδιωτικής οδού ως εγκεκριμμένης όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τη Δ/ντρια της Πολεοδομίας Δυτ. Αττ. και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

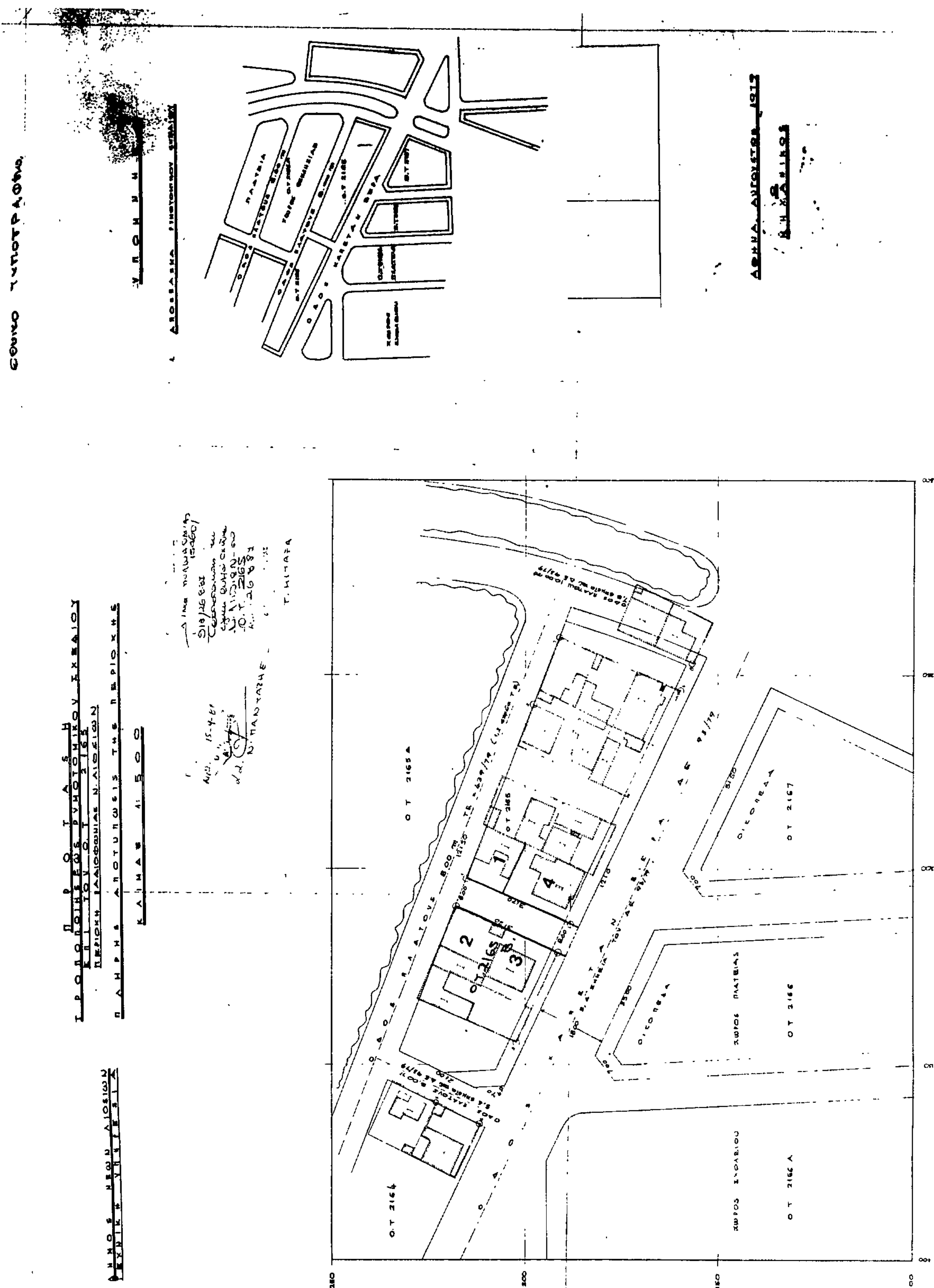
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ



Αριθ. οικ. 5588 (7)

Χαρακτηρισμός κοινοτικής οδού στον Οικισμό Νεμέας (Ν. Κορινθίας), ως μοναδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24/5/1985 Π. Δ/τος «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προς του έτους 1923 οικισμών» (ΦΕΚ 270/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 2 εδαφ. β).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας κ.λ.π.» (ΦΕΚ 47/Α), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 33/Α), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4/Α).

3. Τις διατάξεις του από 23.10.1959 Β. Δ/τος (ΦΕΚ 252/1959), όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. της 19.5.1964.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αριθ. οικ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρείας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κωδικοποίηση - τροποποίηση κ.λ.π.» (ΦΕΚ 767/Β).

6. Την υπ' αριθ. 1575/29.7.1987 βεβαίωση της Κοινότητας Νεμέας.

7. Την υπ' αριθ. 4397/7.9.1987 εισήγηση της υπηρεσίας.

8. Την υπ' αριθ. 5/8.9.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

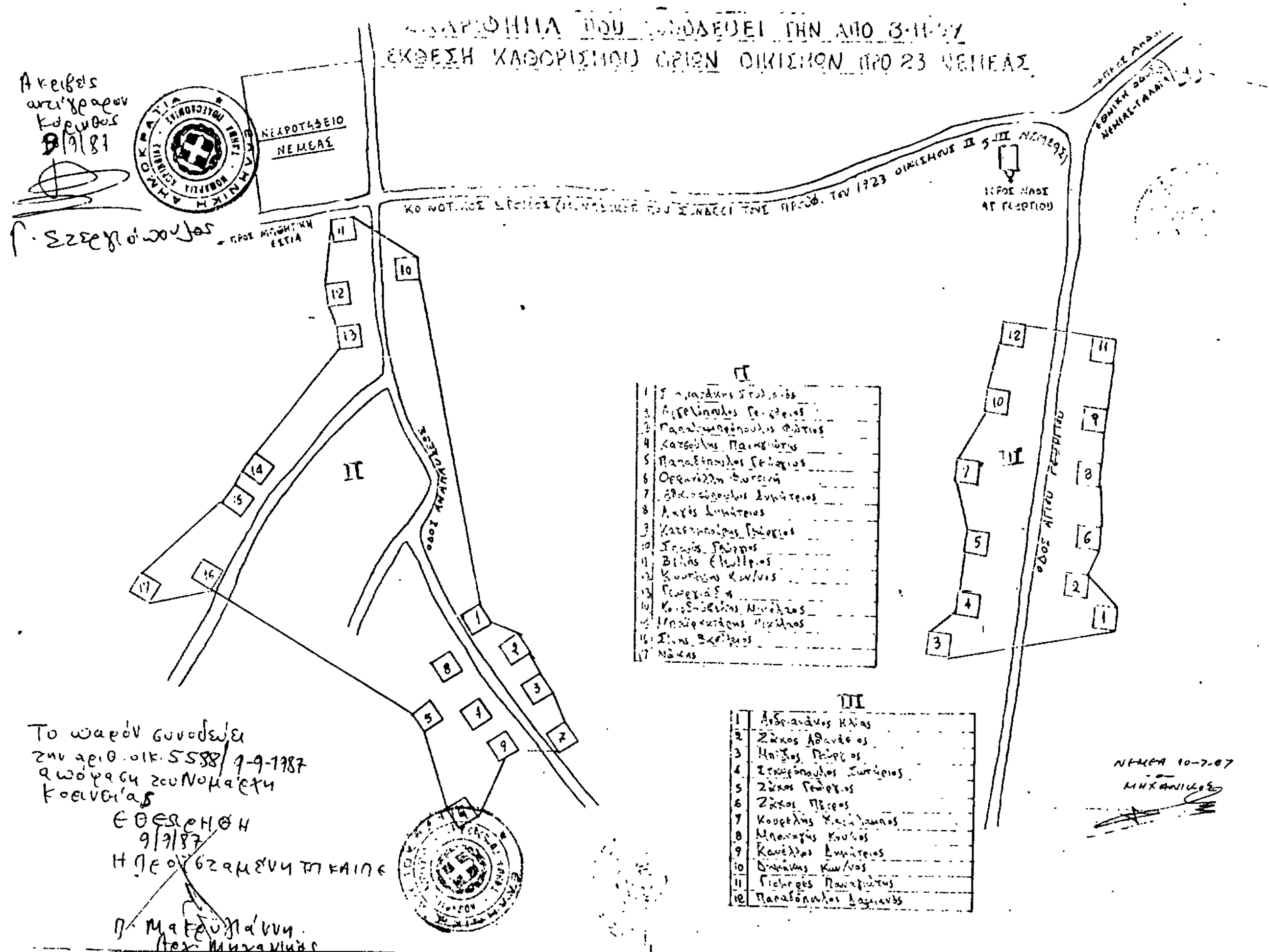
Τον χαρακτηρισμό της Κοινοτικής οδού. από το Νεκροταφείο Νεμέας έως τον ιερό Ναό Αγίου Γεωργίου της Κοινότητας Νεμέας (Ν. Κορινθίας), που συνδέει τους οικισμούς ΙΙ και ΙΙΙ ως μοναδικής, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχαρίφημα που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 5588/1987 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Κόρινθος, 9 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 4438 (8)

Αναγνώριση της Κοινοτικής (ανώνυμης) παρόδου ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923 στην Αγριά Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

β. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ. Του 712/70 Β.Δ. περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 24.4.1987 αίτηση του Γεωργίου Γιαννουσά με την οποία ζητεί την έκδοση απόφασης για την ανώνυμη κοινοτική πάροδο που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923 στην Αγριά.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος.

α) 29288/2.3.1956 του τέως Συμβ/φου Βόλου Γεωργίου Χρυσοχού.

β) 22005/6.7.1943 του τέως Συμβ/φου Βόλου Γεωργίου Χρυσοχού.

γ) 10989/9.11.1935 του τέως Συμβ/φου Βόλου Γεωργίου Χρυσοχού.

δ) 6495/12.7.1955 του τέως Συμβ/φου Βόλου Σταματίου Δημητριάδη.

4. Την αριθμ. 5189/21.7.1987 ένορκη βεβαίωση ενώπιον του Συμβ/φου Βόλου Αθαν. Μπαντέκα.

5. Θεωρημένο απόσπασμα του από 10.7.1903 σχεδίου πόλεως Αγριάς.

6. Τη 1911/21.7.87 βεβαίωση της Κοινότητας Αγριάς ότι η πάροδος προϋπήρχε του έτους 1923.

7. Το από Ιουλίου 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ/κου Αγγ. Γουργιώτη.

8. Την 25/3.9.1987 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η Κοινοτική ανώνυμος πάροδος που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

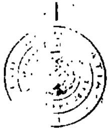
Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Αγριάς και περικλείεται από τις οδούς Τριανταφύλλου, 28ης Οκτωβρίου Ανώνυμης και Δημοκρατίας όπως φαίνεται στο από Ιουλίου 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ/να Μηχ/κού Αγγέλου Γουργιώτη το οποίο έχει θεωρηθεί από τη Προϊσταμένη Τμ. Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 10 Σεπτεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Α) ΣΤΗΝ ΑΓΡΙΑ

ΠΟΥ ΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΚΕ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΟ ΕΤΟΣ 1923

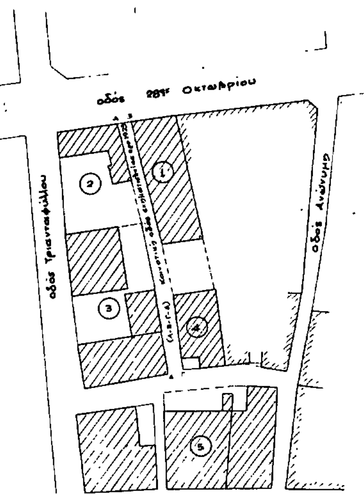
ΣΤΟ Ο.Τ. ΠΟΥ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΤΟ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ, 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ, ΑΝΩΝΥΜΗΣ & ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΠΟ ΤΜΗΜΑ ΑΠΟ ΤΗΣ ΟΙΚΙΑΣ ΓΙΑΝΝΗ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΟΔΟ 28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ (ΟΠΟΥ Η ΑΠΟΘΗΚΗ ΑΦΩΝ ΠΑΠΑΝΤΟΥ)

ΚΛ. 1:500



οδός Δημοκρατίας (παραλιακή)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

1. (ΠΡΩΗΝ) ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΝΤΟΥ (ΝΥΝ) ΑΘ ΠΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ.
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΣΑΣ
3. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΑΡΔΑΚΗΣ
4. ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ
5. ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΚΑΛΑΜΠΟΡΔΑΝΗΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αγριάς
Βεβαιώνει ότι:

Η Κοινοτική οδός Α-Β-Γ-Δ όπως αυτή εμφανίζεται και περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό σχηματίστηκε πριν το 1923.-

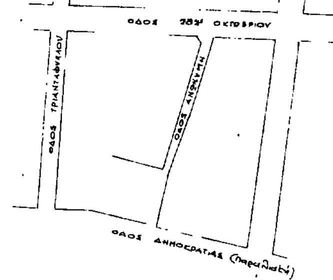
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας



Σκοπελίτης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΡΙΑΣ

ΚΛ. 1:1000



ΒΟΛΟΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 1987

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 3348 (9)

Διόρθωση της 176/87 απόφασης του Νομάρχου Σερρών που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 263/19.3.87 τεύχος τέταρτο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 23.10.59 «Περί μέτρων τινων δια την ασφάλειαν της υπεραστικής συγκοινωνίας, όπως τροποποιήθηκε με το Β.Δ. 19.5.1964.

3. Το αρ. 1 του Ν.Δ. 443/83 «Περί αρμοδιότητες Νομαρχών».

4. Την 522/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

5. Το από 3 Σεπτ. 1983 Π.Δ. «Περί τρόπου έκδοσης οικοδομικών αδειών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 394/83 τεύχος Δ).

6. Το από 24.5.85 Π.Δ. «Περί τροποποιήσεως των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 270/85 τεύχος Δ) και μάλιστα το άρθρο 1 αυτού.

7. Την 86/1986 (Πρακτικό 17/86) ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

8. Την 176/20.1.87 απόφασή μας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 263/19.3.87 τεύχος τέταρτο.

Διορθώνουμε την πιό πάνω απόφαση προσθέτοντας την λέξη κυριότερη στο αποφασιστικό της πιο πάνω απόφασης ως εξής:

Χαρακτηρίζουμε ως Δημοτική και κυριότερη οδό από την διασταύρωση της επαρχιακής οδού Σερρών Νεοχωρίου Ν. Σκοπού μέχρι του συνοικισμού Κρίνου και μάλιστα από την ιδιοκτησία του Καράπαλη Αγγέλου μέχρι την εκκλησία του συνοικισμού Κρίνου και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σκαρίφημα που συντάχθηκε από τον Δήμο Σερρών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 7 Σεπτεμβρίου 1987
Η Νομάρχης
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

Αριθ. 1288 (10)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Καλαμπάκας Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228Α/23) «Περί σχεδίου Πόλεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 732/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν. 314/68 (Φ.Ε.Κ. 47 Α/68) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (Φ.Ε.Κ. 220 Α/71) και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 άρθρο 34 (Φ.Ε.Κ. 210 Α/ 18.12.85) όπως επίσης και του άρθρου 183 Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 70 Α/ 5.6.86 «έγκριση τροποποιήσες σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την αριθμ. 37/20.2.87 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμπάκας.

5. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων που διατυπώθηκε στο αριθμ. 13 θέμα 2ον/3.6.87 πρακτικό 9ο συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας με την κατάργηση των προκηπίων στα παρακάτω οικοδομικά τετράγωνα:

1. Ο.Τ. (44-45-48) στην οδό Κατσίκη και Βλαχάβα.
2. Ο.Τ. (60) στην οδό Θουκιδίδου.
3. Ο.Τ. (84-87) στην οδό Οικονόμου.
4. Ο.Τ. (68) στην οδό Ζιώγα.
5. Ο.Τ. (99-105-110) όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 8 Σεπτεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡ. ΡΙΖΟΣ

ΚΑΛΑΜΠΑΚΑ

ΚΛ. 1 : 2000

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(11)

Στο ΦΕΚ 792/Δ/20.8.87 που δημοσιεύθηκε το από 31.7.87 Π.Δ/γμα με το οποίο εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Καθολικών Καλογραιών του Δήμου Κερκυραίων, στην παράγ. Β 2 το εσφαλμένο «Κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που κατά την δημοσίευση....» κλπ διορθώνεται στο ορθό «κατά παρέκκλιση των διαστάσεων της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα: α) που κατά την δημοσίευση .....» κλπ.

(Από το ΥΠ ΠΕΧΩΔΕ)

(12)

Στο ΦΕΚ 750/Δ/13.8.87 που δημοσιεύθηκε η αριθμ. 48052 3487/27.7.87 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη του Ναυπλίου του Ν. Αργολίδος επί των οδών α) Πλάτωνος 2 φερομένου ως ιδιοκτησία Αριστείδη Παπαϊωάννου β) Βασ. Κωνσταντίνου 30 φερόμενου ως ιδιοκτησία Ελευθερίου Κουμούτση Ζαχαρούλας Κουμούτση, Νικολάου Αυγουλή και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στην παράγραφο 6 επιφέρεται η κατωτέρω διόρθωση αντί του εσφαλμένου.

«Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση»...κλπ τίθεται το ορθό.

«Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο τους καθώς και για την τοποθέτηση....» κλπ.

(Από το ΥΠ ΠΕΧΩΔΕ)

(13)

Στην ΤΠ/ΕΠΑ/11507/7.5.87 απόφαση του Νομάρχη Σερρών που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 581/Δ/24.6.87 η παράγραφος 3.3. της απόφασης διορθώνεται ως εξής:

3.3. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων, που περιλαμβάνονται στα όρια των οικισμών «ΛΙΜΝΟΧΩΡΙ», «ΚΕΡΚΙΝΗ», σε 600 τ.μ.

(Από την Νομαρχία Σερρών)

(14)

Διόρθωση σφάλματος στις αποφασεις 904/86 και 1709/86 του Νομάρχη Θεσ/κης (ΦΕΚ 1151/Δ/86 και 1163/Δ/86).

Στα ΦΕΚ 1151/Δ/27.11.86 και 1163/Δ/2.12.86 που δημοσιεύτηκαν οι αποφάσεις του Νομάρχη Θεσ/νίκης 904/9.10.86 και 1709/9.10.86 αντίστοιχα που αφορούν ένταξη σε κατηγορία, καθορισμό ορίων κ.λ.π. των οικισμών «Αγ. Βασίλειος» η πρώτη και «Αγχίαλος» η δεύτερη επιφέρονται οι παρακάτω διορθώσεις ως προς τα σχεδιαγράμματα που αφορούν τις αποφάσεις αυτές:

Στην 904/9.10.86 απόφαση, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1151/Δ/27.11.86 ανήκει και ακολουθεί το σχεδιάγραμμα της σελίδας 12361 του ΦΕΚ 1163/Δ/2.12.86 και στην 1709/9.10.86 απόφαση που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1163/Δ/2.12.86 ανήκει και ακολουθεί το σχεδιάγραμμα της σελίδας 12171 του ΦΕΚ 1151/Δ/27.11.86

(Από το Εθνικό Τυπογραφείο)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ